

UMOWA

zawarta w Warszawie w dniu2020 roku pomiędzy:

Główną Biblioteką Pracy i Zabezpieczenia Społecznego z siedzibą przy ul. Zabranieckiej 8L w Warszawie (03-872), NIP 526-17-19-299, REGON 000018017, reprezentowaną przez, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwani dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**,

zwana dalej **Umową**.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania - zapytania ofertowego, z wyłączeniem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), na podstawie normy art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: realizację usługi „Utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych w siedzibie Głównej Biblioteki Pracy i Zabezpieczenia Społecznego przy ul. Zabranieckiej 8L w Warszawie i ul. Konwiktorskiej 7 w Warszawie, zwane dalej **Przedmiotem Umowy**, którego Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy zawiera Załącznik Nr
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno-organizacyjnym, osobowym, finansowym oraz uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie Przedmiotu Umowy.

§ 2

Termin Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy w okresie od 01.08.2020 r., do 31.12.2020 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż przystępując do zawarcia Umowy, zapoznał się z warunkami jej realizacji, nie wnosi do nich zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przy zachowaniu należytej staranności, jednocześnie gwarantuje wysoką jakość wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza ponadto, że na dzień podpisania Umowy nie posiada wymagalnych zobowiązań wobec PFRON, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie w całości i bez zastrzeżeń Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie (słownie:

.....) złotych brutto, zwane dalej Wynagrodzeniem, płatne w 5 ratach, każda w kwocie po (słownie:) złotych brutto po zakończeniu każdego pełnego miesiąca objętego Umową. W przypadku wykonania Umowy przez niepełny miesiąc, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości dni w miesiącu, w których Wykonawca świadczył usługę.

Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy, w tym wyraźnie nie wskazane w Umowie.

2. Płatność Wynagrodzenia zostanie dokonana na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, którą to fakturę Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z dostawą Przedmiotu Umowy.
3. Dane do wystawienia faktury: Główna Biblioteka Pracy i Zabezpieczenia Społecznego, ul. Zabraniecka 8L, 03-872 Warszawa, NIP: 526-17-19-299.
4. Wynagrodzenie zostanie przekazane Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury - na wskazany na fakturze rachunek bankowy.

§ 4

Współpraca Wykonawcy z Zamawiającym

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy:
 - 1) Zamawiający wyznacza:, tel., e-mail:
 - 2) Wykonawca wyznacza:, tel., e-mail:
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. W przypadku takiej zmiany każda ze Stron poinformuje drugą Stronę na piśmie o nowej osobie upoważnionej do reprezentacji lub współpracy i koordynacji Przedmiotu Umowy.

§ 5

Tajemnica

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych podczas realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 6

Odpowiedzialność i kary umowne

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy:
 - 1) wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, restrukturyzacyjne, układowe lub egzekucyjne,
 - 2) nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 3) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje Umowę w sposób nienależyty.
2. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od Umowy jest skuteczne od dnia odstąpienia. Odstąpienie od Umowy jest możliwe nie później niż do dnia 01.02.2021 r.
4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w terminowym realizowaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 5% kwoty

- Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty Wynagrodzenia,
 - 3) suma kar za zwłokę w realizacji Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 20% kwoty Wynagrodzenia.
5. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z Wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory wynikłe w toku realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił wobec osób, których dane przekazał Zamawiającemu w toku realizacji Umowy, ciążące na stronach obowiązki informacyjne z zakresu art. 13 i 14 RODO, a w szczególności poinformował te osoby o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zamawiającego w związku z zawarciem i realizacją Umowy.
6. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

- 1) wydruk zdotyczący Wykonawcy,
- 2) Szczegółowy Opis Przedmiotu Umowy, tj. Zapytanie ofertowe wraz ze złożoną ofertą Wykonawcy,
- 3) wzór protokołu odbioru Przedmiotu Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....